



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Уют"
Никольский А.Ю.
12 2023 г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Высоковольтная, д.21
с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Установка отлива	фасад, между подъездами №1 и 2	пог.м	4	01.05.2024-30.09.2024
2	*Замена кранов систем ХВС и ГВС	технические ниши, МОП	шт.	5	01.01.2024-31.12.2024
3	*Ремонт/замена регуляторов давления систем ХВС и ГВС	технические ниши, МОП	шт.	5	01.01.2024-31.12.2024
4	Замена подшипников насосной группы ХВС	ИТП	шт.	4	01.01.2024-31.12.2024
5	*Замена задвижки системы ГВС	подвал	шт.	2	01.01.2024-31.12.2024
6	*Ремонт/замена циркуляционного насоса системы ГВС	ИТП	шт.	1	01.01.2024-31.12.2024
7	*Замена неисправной запорно-регулирующей арматуры системы ГВС	ИТП	шт.	2	01.01.2024-31.12.2024
8	*Модернизация светильников	МОП	шт.	30	01.01.2024-31.12.2024
9	Ремонт/замена/установка и пусконаладка светового указателя "ВЫХОД"	МОП	шт.	25	01.01.2024-31.12.2024
10	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	ИТП	шт.	5	15.05.2024-31.08.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома
Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2024 год составят 206 000,00 руб.